

Taksonomien - et nytt virkemiddel som vil endre byggsektoren?

Utleiekonferansen 2023

Katharina Th. Bramslev
daglig leder



GRØNN BYGGALLIANSE

EUs taksonomi for bærekraftig finans

Kriteriesett for bærekraftige aktiviteter

EUs mål med taksonomien er:

- et grønnere Europa
- redusere finansiell risiko
- hindre grønnvasking

OBS Det er ikke lovkrav å tilfredsstille kriteriene, men for mange å rapportere OM man tilfredsstiller dem !





Taksonomien trådte i kraft i Norge 1.1.23

- **Stortinget har vedtatt en ny lov** om bærekraftig finans som omfatter taksonomiforordningen og offentliggjøringsforordningen i norsk rett
- 20.12.22 ble det vedtatt at den vil **tre i kraft i Norge 1.1.23.**
- Rapporteringskrav i henhold til taksonomien er vedtatt å gjelde for **årsrapporter fra 2023.**

Hva skal rapporteres

- **Grønn omsetning** (andel bærekraftige aktiviteter av omsetningen)
- **Grønne investeringer** (andel investeringer som er bærekraftige - capex)
- **Grønne driftskostnader** (andel driftskostnader som er bærekraftige - opex)
- **Banker og investorer** må rapportere om sin andel grønne utlån og investeringer



Hvem skal rapportere

Selskaper som er underlagt
direkte rapporteringskrav:

«Rapporteringsplikten gjelder noterte foretak, samt alle banker og forsikringsforetak, med over 500 ansatte.»

Meld. St. 12 (2021–2022)

Finansmarkedsmeldingen 2022



Hvem etterspør allerede taksonomivurderinger?

- Finansmyndigheter
- Banker ved grønn finansiering
- EU ved tildeling av EU-midler
- Innovasjon Norge ved tildeling av mindre
- Juryer ved prisevaluering



Taksonomien er EU's «gullstandard» for bærekraftige aktiviteter

EU's seks miljømål

1



Begrensning av
klimaendringer

2



Klimatilpasning

3



Bærekraftig bruk og
beskyttelse av marine
ressurser

4



Omstilling til
sirkulærøkonomi

5



Forebygging og kontroll av
forurensning

6



Beskyttelse av
økosystemer

I tillegg til valgt hovedkrav
må aktiviteten:

- 2) Ikke ha **vesentlig negativ påvirkning** på de andre miljømålene og
- 3) Tilfredsstill et minimum av **social safeguards (OECD + ILO)**

Det er ulike kriteriesett for ulike aktiviteter bl.a.:

- Nybyggaktivitet
- Rehabilitering av bygg
- Forvaltning, salg og utleie av eiendom
- Installasjon, vedlikehold og reparasjon av energieffektive løsninger
- Installasjon, vedlikehold og reparasjon av instrumenter for måling, regulering og styring av bygningers energiforbruk og –effektivitet
- Installasjon, vedlikehold og reparasjon av fornybare energiløsninger



Men også kriterier for

- Produksjon, vedlikehold og drift av lavemisjonskjøretøyer
- Fremstilling av andre lavemisjonsteknologier



Kriterier for nybyggaktivitet (pakke 1)

Hovedkrav:

- Nybygget må ha et energibehov 10 % lavere enn NZEB-nivået. Både energieffektivitet og fornybar energiproduksjon regnes inn i definisjonen. Bygget må være energimerket.
- Ferdigstilte bygg over 5000 kvm må testes med hensyn til lufttetthet og kuldebroverdi
- Bygget må ha klimagassregnskap for hele livsløpet



Foto: Ivar Kvaal, Powerhouse Brattørkaia

Do No Significant Harm (DNSH)-kriterier for – nybyggaktiviteter (pakke 1):

Bygget må:

- være robust mot forventede klimaendringer
- ha vannbesparende installasjoner
- minst 70 % av ikke-farlig bygnings- og riveavfall må gå til ombruk eller materialgjenvinning
- dokumentere fravær av miljøgifter
- ha materialer med lav avgassing til inneklime
- kartlegge biologisk mangfold
- ikke bygge i naturvernområde eller på jord med høy jordbruksverdi



Do No Significant Harm (DNSH)-kriterier for – lavutslippsteknologi (pakke 1):

Aktiviteten må:

- være robust mot forventede klimaendringer
- prioritere ombruk, materialgjenvinning og lang levetid
- dokumentere fravær av miljøgifter



Fra Finansdepartementets temaside om taksonomien

Det følger av kriteriene for nye bygg (aktivitet 7.1) at det ikke skal bygges på «greenfield land of recognised high biodiversity value». Hvordan skal dette forstås i Norge, og hvor er disse områdene?



I Norge har Klima- og miljødepartementet et eget rundskriv (T-2/16) som angir hva som skal anses som naturmangfold av nasjonal og vesentlig regional interesse, det vil si av høy verdi, se rundskrivet [*Nasjonale og vesentlige regionale interesser på miljøområdet – klargjøring av miljøforvaltningens innsigelsespraksis*](#). Rundskrivet dekker mange typer miljøverdier og i kapittel 3.6 er naturmangfold med nasjonal og vesentlig regional verdi angitt. I tillegg angir kap. 3.9 kulturhistoriske verdier og naturmangfoldverdier knyttet til landskap.

Mange av disse verdiene kan finnes i kart i kommunene, se [Økologiske grunnkart \(artsdatabanken.no\)](#) og [Naturbase - Miljødirektoratet \(miljodirektoratet.no\)](#).



Pass



Good



Very Good



Excellent



Outstanding



Miljøambisjon

30%

Innovasjon

Fritt valgte poeng

Minstekrav

45%

Innovasjon

Fritt valgte poeng

Minstekrav

55%

Innovasjon

Fritt valgte poeng

Minstekrav

70%

Innovasjon

Fritt valgte poeng

Minstekrav

85%

Innovasjon

Fritt valgte poeng

Minstekrav

Lovverket

EUs taksonomi og BREEAM-NOR

	EUs taksonomi	Emne
Redusere klimaendringer	Energibruk og klimagassutslipp	Ene 01
		Man 01
Ingen vesentlig skade på øvrige miljømål (DNSH)	Klimaendringer	LE 06
	Bærekraftig bruk og beskyttelse av vann- og havressurser	Wat 01
		Man 03
	Omstilling til en sirkulær økonomi	Wst 01
		Mat 06
		Mat 07
	Forebygging og bekjempelse av forurensing	Man 03
		Mat 02
		Hea 02
		Mat 07
	Beskyttelse og gjenopprettelse av biologisk mangfold og økosystemer	LE 01
		LE 02
		IKKE LE 03



GRØNN BYGGALLIANSE



Kristian Augusts gate 13, 0164 Oslo



@NorwayGBC



@gronnbyggallianse



Grønn Byggallianse